



Свет. Вода. Городские проекты и направления сотрудничества

Лазарев Станислав Андреевич
Октябрь 2020



ОСНОВНАЯ ЦЕЛЬ ВЭБ.РФ – УЛУЧШЕНИЕ КАЧЕСТВА ЖИЗНИ ГОРОЖАН В РЕГИОНАХ

01 Экономическое развитие городов



- Общее **улучшение экономического состояния**, включая **создание новых рабочих мест** за счет поддержки развития бизнеса в городах (в т.ч. малого и среднего бизнеса)

02 Развитие городской инфраструктуры



- Планирование и реализация развития систем **коммунальной и транспортной инфраструктуры**, **жилья, городской среды, здравоохранения, безопасности, удобных сервисов**

03 Улучшение социально-культурной ситуации



- Развитие **социокультурной сферы городов**, включая **общественные пространства и рекреационные объекты**. Создание и поддержка **проектов креативных индустрий**, вовлечение жителей в городское развитие

Охват: 100 городов в регионах



НАПРАВЛЕНИЯ ГОРОДСКОЙ ЭКОНОМИКИ



НАПРАВЛЕНИЯ ГОРОДСКОЙ ЭКОНОМИКИ



К ЧЕМУ СТРЕМИТСЯ ВЭБ.РФ В СЕГМЕНТАХ ЖКХ



Повысить качество услуг, предоставляемых населению



Внедрить технологии рационального использования ресурсов и энергоэффективности



Масштабировать прогрессивную модель управления сегментами ЖКХ в интересах населения



Финансировать на возвратной основе проекты по модернизации и созданию новых объектов



Способствовать необходимому сочетанию кредитных ресурсов, частных инвестиций и мер поддержки



ВОДОСНАБЖЕНИЕ

до 50%

ПОТЕРИ ВОДЫ
В СЕТЯХ

60-80%

ИЗНОС СЕТЕЙ
ВиВ

1%

ЗАМЕНА СЕТЕЙ
ЕЖЕГОДНО
ПОТРЕБНОСТЬ 3%

80%

ОРГАНИЗАЦИЙ
В СФЕРЕ ВиВ
УБЫТОЧНЫ



ОСВЕЩЕНИЕ

30-45%

ОРИЕНТИР ДЛЯ
СНИЖЕНИЯ
ПРОИСШЕСТВИЙ

2-й приоритет после
соц. объектов

ПОВЫШЕНИЕ
ЭНЕРГОЭФФЕК-
ТИВНОСТИ в РФ

ФОРМАТ И ПОТЕНЦИАЛ РЕАЛИЗАЦИИ ГОРОДСКИХ ПРОЕКТОВ



Перевод отрасли на работу в формате ГЧП



Партнерство / СП ВЭБ.РФ и ведущих отраслевых операторов:

- привлечение в города экспертизы, эффективных практик и наилучших доступных технологий
- типовая структура, отдельный учет и контроль источников финансирования оператором
- сближение позиций оператора и города
- совместная проработка мер поддержки
- привлечение локальных компаний и городских администраций в качестве партнеров



Реализация проектов в рамках концессий с долгосрочным финансированием ВЭБ.РФ



Консолидация менее эффективных компаний для реализации инвестиционной программы в городе

МУП / ГУП

БОЛЬШИНСТВО ОПЕРАТОРОВ

73%

ГОРОДОВ С НАСЕЛЕНИЕМ 200-500 ТЫС. ЧЕЛОВЕК, ГДЕ ВОЗМОЖНЫ КОНЦЕССИИ С ВЕДУЩИМИ ОПЕРАТОРАМИ

с 2% до 6%

РОСТ СЕТЕЙ В КОНЦЕССИИ ЗА 7 ЛЕТ

ПРОЕКТЫ В СФЕРЕ ВОДОСНАБЖЕНИЯ И ВОДООТВЕДЕНИЯ ГК РОСВОДОКАНАЛ

РЕГИОНЫ ПРИСУТСТВИЯ



16,5 тыс. км

протяженность сетей

10 тыс.

рабочих мест

5,5 млн

потребителей

102,8 млрд руб.

объем инвестиций
в региональные
проекты

РЕЗУЛЬТАТ РАБОТЫ В ГОРОДАХ

в 2 раза

меньше число
аварий и засоров

в 2,5 раза

меньше перерывов
в подаче воды

на 25%

ниже потери воды

в 2 раза

снижение расхода
электроэнергии

ПРОЕКТЫ В ГОРОДСКОМ ОСВЕЩЕНИИ

ПРОЕКТ в Г. О. ВОЛГОГРАД – VL GROUP

15 лет

срок концессии

80% за 2 года

выполнение программы
реконструкции

50% за 2 года

выполнение программы
нового строительства

- Внедрение системы управления освещением, обслуживание объектов
- Замена 105 км распределительной сети и строительство 137 км линий освещения
- Замена 2,5 тыс. неэффективных светильников и 1,9 тыс. железобетонных опор

КОНЦЕССИИ В ОСВЕЩЕНИИ

- 7 действующих концессионных соглашений
- 1,9 млрд. руб. общий объем инвестиций
- 8 концессионных соглашений в стадии инициации и структурирования (данные Росинфра)

СМЕЖНЫЕ РЕШЕНИЯ – УМНЫЙ ГОРОД

- камеры фото-видео фиксации
- публичные wi-fi роутеры, линии связи
- датчики загрязнения воздуха, уровня воды
- системы оповещения, рекламы и т.д.

ПРИМЕР ПРОЕКТА

до реализации



после реализации



ЭФФЕКТЫ РЕАЛИЗАЦИИ ГОРОДСКИХ ПРОЕКТОВ ВЭБ.РФ



ЧЕЛОВЕК

- повышение качества услуги
- сглаженный рост тарифа (за счет долгосрочного кредитования концессии)
- лучшие стандарты обслуживания клиентов



ЭКОНОМИКА ГОРОДА

- приток средств в экономику за счет инвестиционной программы, налоговые поступления в регион
- повышение эффективности бюджетных расходов
- высвобождение ресурсов городской управленческой команды
- повышение привлекательности города



ОПЕРАТОР

- поддержка в расширении географии присутствия
- долгосрочное финансирование

СПАСИБО ЗА ВНИМАНИЕ