**ИНФОРМАЦИЯ**

**для многодетных семей**

 В соответствии со статьей 13.7 закона Ульяновской области от 17.11.2003 № 059-ЗО «О регулировании земельных отношений в Ульяновской области», многодетные семьи, состоящие на учете в качестве лиц, имеющих право на получение земельных участков в собственность бесплатно, взамен предоставления земельного участка в собственность бесплатно имеют право на получение социальной выплаты. Социальная выплата предоставляется:

 1) на уплату цены договора купли-продажи жилого помещения;

 2) на уплату цены договора участия в долевом строительстве многоквартирного дома, который предусматривает в качестве объекта долевого строительства жилое помещение, либо на уплату цены договора уступки права требования по договору участия в долевом строительстве многоквартирного дома, который предусматривает в качестве объекта долевого строительства жилое помещение;

 3) на уплату цены договора купли-продажи земельного участка для индивидуального жилищного строительства или ведения садоводства;

 4) на оплату товаров (работ, услуг), необходимых для завершения строительства объектов индивидуального жилищного строительства либо садового дома, права на которые как на объекты, строительство которых не завершено, зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости;

 5) на уплату цены договора купли-продажи индивидуального жилого дома или садового дома и земельного участка, на котором расположены указанные дома;

 6) на уплату первоначального взноса и (или) на полное (частичное) погашение обязательств по ипотечному жилищному кредиту (займу), предоставленному в целях приобретения в собственность жилого помещения в многоквартирном доме;

 7) на уплату первоначального взноса и (или) на полное (частичное) погашение обязательств по ипотечному кредиту (займу), предоставленному в целях строительства индивидуального жилого дома или садового дома, приобретения индивидуального жилого дома или садового дома, а равно земельного участка, на котором расположены указанные дома.

 Для получения социальной выплаты необходимо обратиться с заявлением ОГКУСЗН Ульяновской области по Новомалыклинскому району. Тел. для справок 8-84-232-2-21-90

 В соответствии со статьей 13.7 закона Ульяновской области от 17.11.2003 № 059-ЗО «О регулировании земельных отношений в Ульяновской области», многодетные семьи, получившие земельные участки в собственность бесплатно, в случае **отказа** этих граждан, их супругов (в случае наличия у них супругов) и всех их детей от права собственности на предоставленный в собственность бесплатно земельный участок осуществляется компенсационная социальная выплата, **по истечении трех лет** со дня возникновения у них права собственности на соответствующий земельный участок.

 Для получения компенсационной выплаты необходимо отказаться от предоставленного земельного участка. Для этого направляется соответствующее заявление в Росреестр через МФЦ. Отказ от земельного участка происходит в пользу органа местного самоуправления. После завершения процедуры отказа от земельного участка необходимо обратиться с заявлением ОГКУСЗН Ульяновской области по Новомалыклинскому району. Тел. для справок 8-84-232-2-21-90.