



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«НОВОМАЛЫКЛИНСКИЙ РАЙОН»
УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

11.05.2022

№ 249

Экз.№1

Об утверждении схемы теплоснабжения муниципального образования «Новочеремшанское сельское поселение»

В соответствии со статьей 6 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ Федерального закона «О теплоснабжении», а также постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2018 № 405 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления Российской Федерации», постановляю:

1. Утвердить прилагаемую схему теплоснабжения муниципального образования «Новочеремшанское сельское поселение».

2. Признать утратившими силу постановления администрации муниципальным образованием «Новомалыклинский район» от 17.07.2021 № 166 «Об утверждении схемы теплоснабжения муниципального образования «Новочеремшанское сельское поселение».

3. Настоящее постановление вступает в силу после его обнародования и подлежит размещению на официальном сайте муниципального образования «Новомалыклинский район» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением данного постановления возложить на начальника управления топливно - энергетических ресурсов, жилищно-коммунального хозяйства и дорожной деятельности администрации муниципального образования «Новомалыклинский район» Минеева Е.О.

Глава администрации
муниципального образования
«Новомалыклинский район»



Пурськина А.Д

ПРИЛОЖЕНИЕ

УТВЕРЖДЕНА:

постановлением администрации

муниципального образования

«Новомалыклинский район»

от «__» _____ 2022 № _____

СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

муниципального образования «Новочеремшанское сельское
поселение»

1. Показатели перспективного спроса на тепловую энергию (мощность) и теплоноситель в установленных границах территории поселения.

1.1. В муниципальном образовании «Новочеремшанское сельское поселение» расположено 11 многоквартирных домов имеющих центральное отопление. Общая площадь отапливаемых многоквартирных жилых домов 6828,73м². Строительство многоквартирных домов на территории муниципального образования и подключение их к существующим тепловым сетям не планируется. При строительстве новых домов будет использоваться индивидуальное поквартирное газовое отопление или строительством автономных мини котельных. Индивидуальный жилой фонд отапливается индивидуальными газовыми котлами. Строительство общественных объектов не планируется. При строительстве новых объектов будет предусматриваться отдельная блочная миникотельная. Система горячего водоснабжения отсутствует.

1.2. Среднегодовой объем потребления тепловой энергии составляет 4670 Гкал (население и бюджетная сфера). Другие объекты от муниципальных котельных не отапливаются.

Котельная № 1 - 1200 Гкал

Котельная № 2 - 800 Гкал

Котельная № 3 - 720 Гкал

Котельная № 4 - 710 Гкал

Котельная № 5 - 660 Гкал

Котельная № 6 - 580 Гкал

Прирост объёмов потребления тепловой энергии не планируется.

1.3. Потребление тепловой энергии и теплоносителя объектами расположенных в производственных зонах осуществляется от собственных миникотельных, расположенных в производственной зоне. К производственным котельным подключение жилого фонда и других объектов производства не планируется.

2. Перспективный баланс тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей

2.1 Радиус потребления тепловой энергии от существующих миникотельных незначительный. Подключение новых объектов теплоснабжения к существующим источникам теплоснабжения не планируется и невозможно по техническим причинам. При строительстве новых объектов необходимо предусматривать строительство новых блочных миникотельных.

Зона действия существующих индивидуальных систем теплоснабжения, источников тепловой энергии незначительна, согласно проектных расчетов до 400 метров. Передача тепловой энергии на большие расстояния является экономически неэффективной.

Радиус эффективного теплоснабжения позволяет определить условия, при которых подключение новых или увеличивающих тепловую нагрузку теплопотребляющих установок к системе теплоснабжения нецелесообразно, вследствие увеличения совокупных расходов в указанной системе на единицу тепловой мощности, определяемой для зоны действия каждого источника тепловой энергии.

Радиус эффективного теплоснабжения – максимальное расстояние от теплопотребляющей установки до ближайшего источника тепловой энергии в системе теплоснабжения, при превышении которого подключение теплопотребляющей установки к данной системе теплоснабжения нецелесообразно по причине увеличения совокупных расходов в системе теплоснабжения.

Характеристики котельных, отапливающих многоквартирные дома и социальную сферу в с. Новочеремшанск:

Название котельной	Адрес (улица, дом)	Характеристика котельной		Протяженность сетей, км	Отапливаемые объекты:			
		Количество котлов, шт.	Температура на выходе, (°C)		Жилые дома, шт.	Соц. значимые объекты, шт.	Промышленные, шт.	Другие, шт.
№ 1	Зеленая 3А	4	80	0,400	5	0	0	0
№ 2	Зеленая 7А	6	80	0,340	4	1	0	0
№ 3	Садовая 3А	3	80	0,150	2	1	0	0
№ 4	Рабочая 27А	3	80	0,200	0	2	0	1
№ 5	Заводская 2А	4	80	0,230	0	2	0	0
№ 6	Школьная 11	3	80	0,100	0	1	0	0

Мощность котельных:

№1 - 395 кВт – 0,34 Гк\час;

№2 - 592 кВт – 0,51 Гк\час;

№3 - 297 кВт – 0,26 Гк\час;

№4 - 297 кВт – 0,26 Гк\час;

№5 - 396 кВт – 0,34 Гк\час;

№6 - 296 кВт – 0,25 Гк\час.

Увеличение мощности существующих котельных не предусмотрено.

Потери составляют 8-10%.

На собственные и хозяйственные нужды потребление составляет 3%.

Перспективные зоны индивидуальных источников отсутствуют.

Горячее водоснабжение отсутствует.

3. Предложения по новому строительству и реконструкции тепловых сетей

На территории муниципального образования «Новочеремшанское сельское поселение» зоны с дефицитом тепловой мощности и резервом

тепловой мощности отсутствуют.

Строительство тепловых сетей для прироста тепловой нагрузки на вновь осваиваемых территориях муниципального образования «Новочеремшанское сельское поселение» не планируется.

Поставка потребителям тепловой энергии от различных источников тепловой энергии при соблюдении надежности теплоснабжения не планируется, в связи с отсутствием резерва мощности на источниках теплоснабжения.

Новое строительство и реконструкция тепловых сетей для обеспечения надежности и безопасности теплоснабжения определяется ежегодно по результатам гидравлических испытаний.

4. Предложения по новому строительству, реконструкции и техническому перевооружению источников тепловой энергии.

Источниками тепловой энергии в муниципальном образовании «Новочеремшанское сельское поселение» отапливающие бюджетные учреждения и многоквартирные дома являются:

№ п/п	Наименование теплоисточника	Марка котлов	Марка насосов, год ввода в эксплуатацию	Вид топлива
1	с.Новочеремшанск, ул.Зеленая 3А Котельная №1	1) PSA - 100 2) КОВ - 100СТ 3) ИШМА - 100 4) ИШМА - 100	К 65-50-160, Grundfos TP 50-240/2	природный газ
2	с.Новочеремшанск, ул.Зеленая 7А Котельная №2	1) PSA - 100 2) ИШМА - 100 3) ИШМА - 100 4) ИШМА - 100 5) КОВ - 100СТ 6) КОВ - 100СТ	К 65-50-160, Grundfos TP 50-220/2	природный газ
3	с.Новочеремшанск, ул.Садовая 3А Котельная №3	1) PSA - 100 2) PSA - 100 3) ИШМА - 100	К 50-32-125, Grundfos TP 50-190/2	природный газ
4	с.Новочеремшанск, ул.Рабочая 27А Котельная №4	1) ИШМА - 100 2) ИШМА - 100 3) ИШМА - 100	К 50-32-125, Grundfos TP 50-190/2	природный газ
5	с.Новочеремшанск, ул.Заводская 2А Котельная №5	1) ИШМА - 100 2) ИШМА - 100 3) PSA - 100 4) PSA - 100	К 65-50-160, Grundfos TP 50-190/2	природный газ
6	с.Новочеремшанск, ул.Школьная 11 Котельная №6	1) ИШМА - 100 2) PSA - 100 3) ИШМА - 100	Wilo-TOP-D	природный газ

Реконструкция и техническое перевооружение котельных не планируется. Необходимо привлечение инвестиций на проведение работ по замене вышедших из строя котлов. Ежегодная сумма составляет 350-550 тыс.

руб. Источником поступления средств является бюджет муниципального образования «Новомалыклинский район».

Для перевода на индивидуальное поквартирное отопление многоквартирных домов (11 домов, 153 квартиры) требуется 11 млн. руб., из них 8 млн. руб. на строительство нового внутрипоселкового газопровода.

5. Существующее положение в сфере производства, передачи и потребления тепловой энергии.

Потребителями тепловой энергии являются бюджетные организации (5 учреждений), многоквартирные жилые дома (11 домов, 153 квартиры). Источниками теплоснабжения являются 6 миникотельных. Протяженность тепловых сетей от всех котельных 1,420 км, строительство тепловых пунктов не планируется.

6. Инвестиции в новое строительство, реконструкцию и техническое перевооружение.

Основные инвестиции необходимы для перевода жилого микрорайона на индивидуальное поквартирное газовое оборудование. Источниками инвестиций могут являться как бюджет администрации муниципального образования «Новомалыклинский район», так и бюджет Ульяновской области, на условиях софинансирования.

Примерный необходимый объема капитальных вложений в развитие системы теплоснабжения МО «Новочеремшанское сельское поселение»:

Объем капитальных вложений			
МО «Новочеремшанское сельское поселение»	Источники теплоснабжения	Тепловые сети	Перевод многоквартирных домов на поквартирное индивидуальное отопление
	4 млн. руб.	5 млн. руб.	11 млн. руб.

7. Решение об определении единой теплоснабжающей организации на территории муниципального образования «Новочеремшанское сельское поселение»:

Единой теплоснабжающей организацией в муниципальном образовании «Новочеремшанское сельское поселение» является: муниципальное учреждение «Хозяйственно-эксплуатационная контора» администрации муниципального образования «Новомалыклинский район»

8. Решение о распределении тепловой нагрузки между источниками тепловой энергии.

В связи с тем, что Генеральным планом МО «Новочеремшанское сельское поселение» не предусмотрено изменение схемы теплоснабжения

с. Новочеремшанск, решения о загрузке источников тепловой энергии, распределении (перераспределении) тепловой нагрузки потребителей тепловой энергии в каждой зоне действия системы теплоснабжения между источниками тепловой энергии, поставляющими тепловую энергию в данной системе теплоснабжения, будут иметь следующий вид:

№ п/п	Наименование котельной	Установленная мощность, Гкал/час	Подключенная нагрузка, Гкал/час
1.	Котельная №1	0,34	0,29
2.	Котельная №2	0,51	0,44
3.	Котельная №3	0,26	0,21
4.	Котельная №4	0,26	0,21
5.	Котельная №5	0,34	0,28
6.	Котельная №6	0,25	0,19

9. Определение организации, уполномоченной за эксплуатацию выявленных бесхозных тепловых сетей

Тепловые сети в муниципальном образовании «Новочеремшанское сельское поселение» эксплуатирует муниципальное учреждение «Хозяйственно-эксплуатационная контора» администрации муниципального образования «Новомалыклинский район».

На территории МО «Новочеремшанское сельское поселение» не выявлено бесхозных объектов теплоснабжения.

10. Сценарии наиболее вероятных аварийных ситуаций в системе централизованного теплоснабжения с моделированием гидравлических режимов работы.

Наиболее вероятными причинами возникновения аварийных ситуаций в работе системы централизованного теплоснабжения могут служить:

- неблагоприятные погодные-климатические явления (бури, сильные ветры, сильные морозы, снегопады и метели, обледенение и гололед и т.д.);
- человеческий фактор (неправильные действия персонала и т.д.);
- прекращение подачи электрической энергии, холодной воды, топлива на источник тепловой энергии;
- внеплановые остановки (выход из строя) оборудования на объектах системы теплоснабжения.

Сценарии наиболее вероятных аварийных ситуаций:

№ п/п	Описание аварийной ситуации	Причина возникновения аварийной ситуации	Возможные характеристики развития аварии и последствия	Действия при ликвидации последствий аварийных ситуаций
1.	Остановка работы источника тепловой энергии.	Прекращение подачи электроэнергии	Прекращение циркуляции в системах теплоснабжения потребителей, понижение температуры в зданиях, возможное размораживание наружных тепловых сетей и внутренних отопительных систем	Информирование об отсутствии электроэнергии дежурного диспетчера единой дежурно-диспетчерской службы муниципального образования «Новомалыклинский район» (далее ЕДДС). Переход на резервный или автономный источник электроснабжения (генератор). При длительном отсутствии электроэнергии организация ремонтных работ по предотвращению размораживания силами персонала теплоснабжающей организации и организациями, осуществляющими управление многоквартирными жилыми домами.
2.	Ограничение работы источника тепловой энергии.	Прекращение подачи холодной воды на источник тепловой энергии.	Ограничение циркуляции теплоносителя в системах теплоснабжения, понижение температуры воздуха в зданиях	Информирование об отсутствии холодной воды водоснабжающей организации, ЕДДС. При длительном отсутствии подачи воды и открытой системе горячего водоснабжения, прекращение горячего водоснабжения, организация ремонтных работ и необходимых мер по предотвращению размораживания силами теплоснабжающей организации и организациями, осуществляющими управление многоквартирными жилыми домами.

3.	Остановка нагрева воды на источнике тепловой энергии	Прекращение подачи топлива	Прекращение подачи нагретой воды в системы теплоснабжения, понижение температуры воздуха в зданиях	Информирование о прекращении подачи топлива газоснабжающей организации, ЕДДС. Организация перехода на резервное топливо. При длительном отсутствии подачи газа и отсутствии резервного топлива организация ремонтных работ по предотвращению размораживания силами теплоснабжающей организации и организациями, осуществляющими управление многоквартирными жилыми домами.
4.	Ограничение (остановка) работы источника тепловой энергии	Выход из строя сетевого (сетевых) насоса	Прекращение циркуляции в системах теплоснабжения, понижение температуры воздуха в зданиях, возможное размораживание наружных тепловых сетей и внутренних отопительных систем	Информирование дежурного диспетчера ЕДДС. Выполнение переключения на резервный насос. При невозможности переключения организация ремонтных работ. При длительном отсутствии работы насоса организация ремонтных работ по предотвращению размораживания силами теплоснабжающей организации и организациями, осуществляющими управление многоквартирными жилыми домами.
5.	Ограничение (остановка) работы источника тепловой энергии	Выход из строя котла (котлов)	Понижение температуры воздуха в зданиях	Информирование дежурного диспетчера ЕДДС. Выполнение переключения на резервный котел. При невозможности переключения и снижении отпуска тепловой энергии организация работы по ремонту. При длительном отсутствии работы котла организация ремонтных работ по предотвращению размораживания силами теплоснабжающей организации и организаций, осуществляющих управление многоквартирными жилыми домами.

б.	Полное прекращение циркуляции в магистральном трубопроводе тепловой сети	Разрушение трубопровода, выход из строя запорной арматуры	Прекращение циркуляции в части системы теплоснабжения, понижение температуры в зданиях, возможное размораживание наружных тепловых сетей и внутренних отопительных систем	Информирование дежурного диспетчера ЕДДС. Организация переключения теплоснабжения поврежденного участка от другого участка тепловых сетей (через секционирующую арматуру). Оптимальную схему теплоснабжения населенного пункта (части населенного пункта) определить с применением электронного моделирования. При длительном отсутствии циркуляции организовать ремонтные работы по предотвращению размораживания силами теплоснабжающей организации и организаций, осуществляющих управление многоквартирными жилыми домами.
----	--	---	---	--

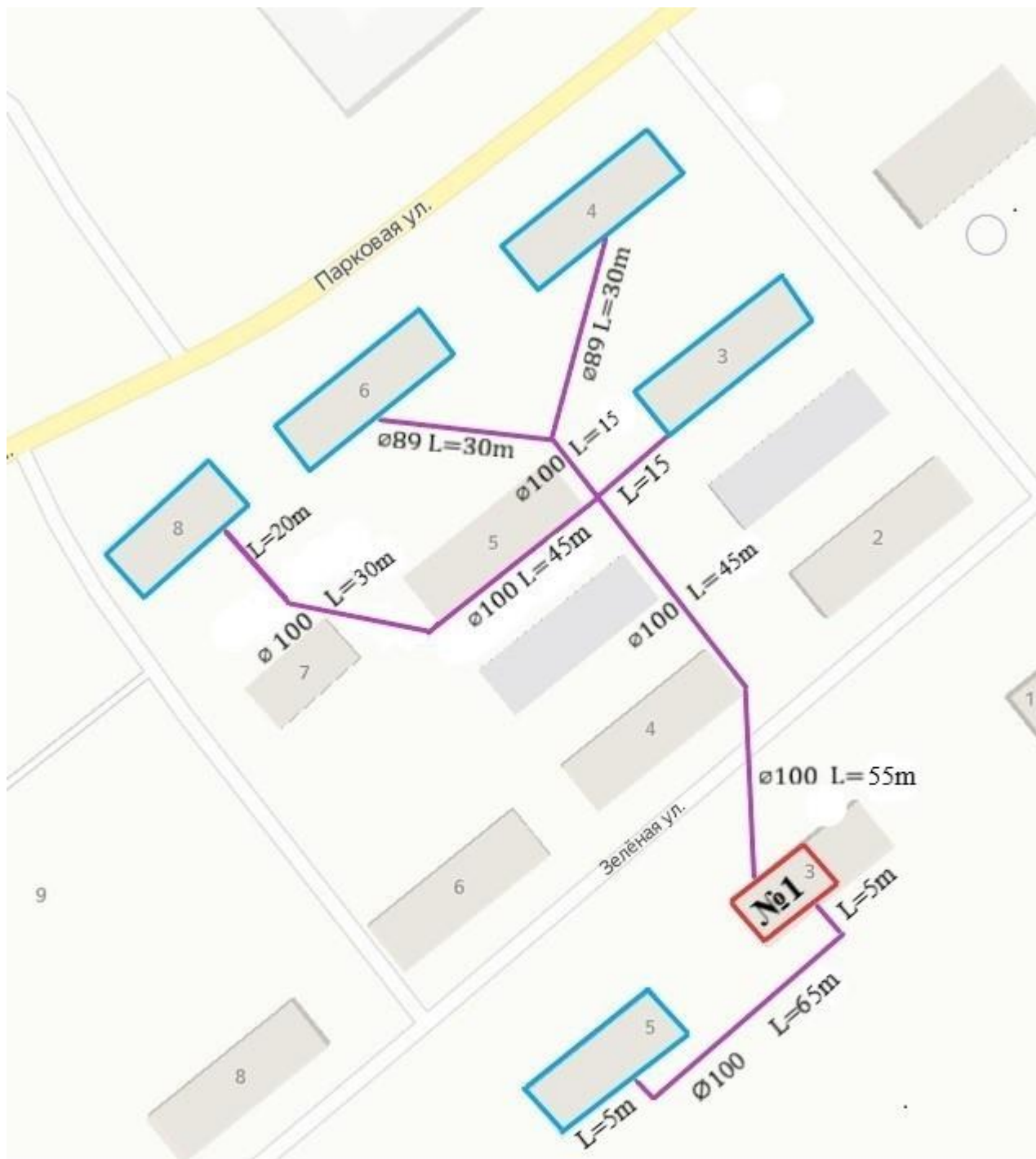
При ликвидации аварийных ситуаций электронное моделирование используется персоналом теплоснабжающей организации для принятия оптимальных решений по обеспечению теплоснабжения в случае аварийной ситуации.

Задачи, решаемые с применением электронного моделирования ликвидации последствий аварийных ситуаций, относятся к процессам эксплуатации системы теплоснабжения, диспетчерскому и технологическому управлению системой и включают в себя:

- моделирование изменений гидравлического режима при аварийных переключениях и отключениях;
- формирование рекомендаций по локализации аварийных ситуаций и моделирование последствий выполнения этих рекомендаций;
- формирование перечней и сводок по отключаемым абонентам
- иную информацию, необходимую для электронного моделирования ликвидации последствий аварийных ситуаций.

В целях компьютерного моделирования при ликвидации последствий аварийных ситуаций теплоснабжающая организация может использовать электронную модель системы теплоснабжения, созданную с применением специализированного программно-расчетного комплекса.

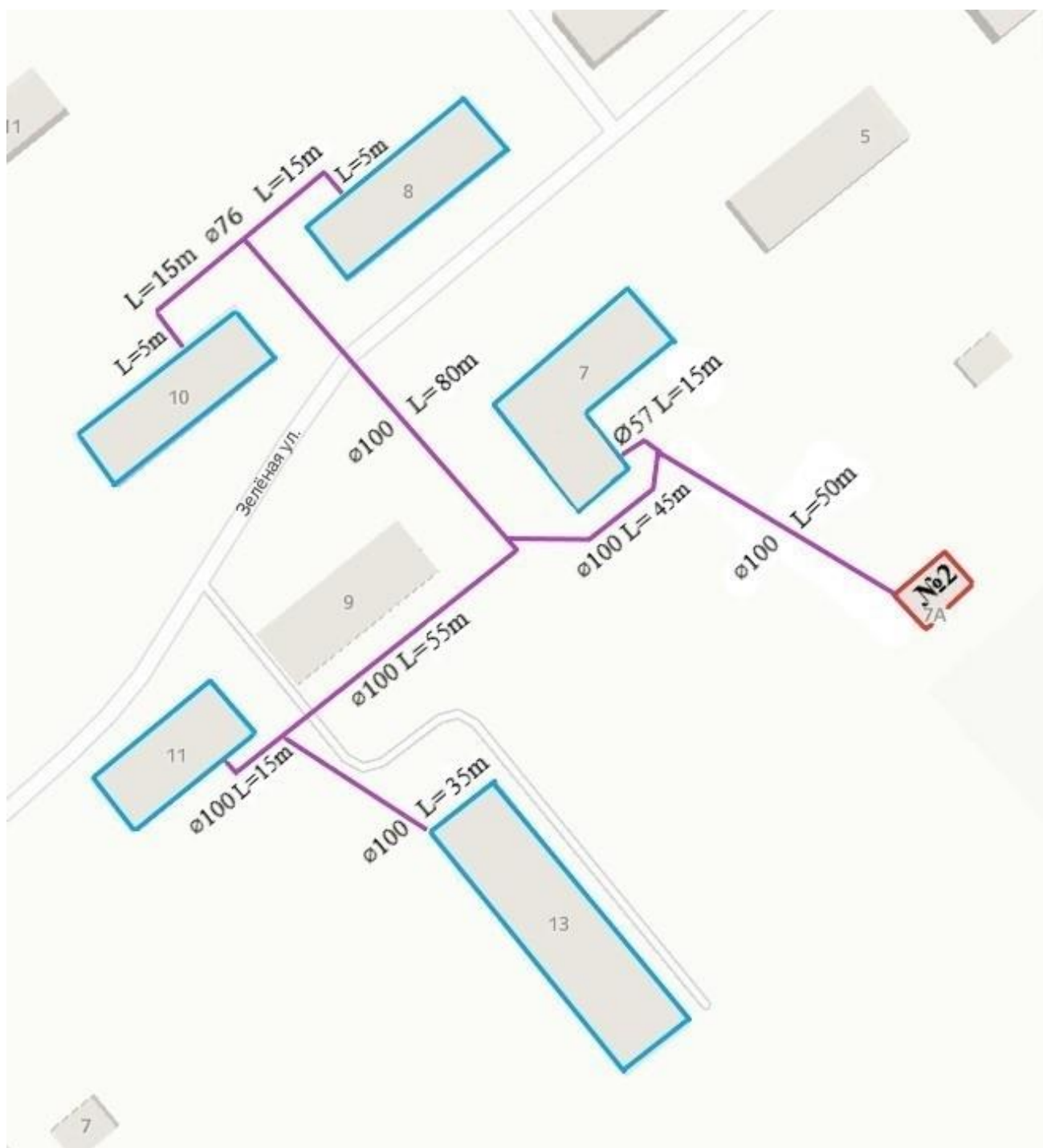
Схема теплотрассы миникотельной №1



Условные обозначения

- L - диаметр теплотрассы
- ∅ - диаметр трубы
- - отапливаемые объекты

Схема теплотрассы миникотельной №2



Условные обозначения

L - диаметр теплотрассы

ø - диаметр трубы


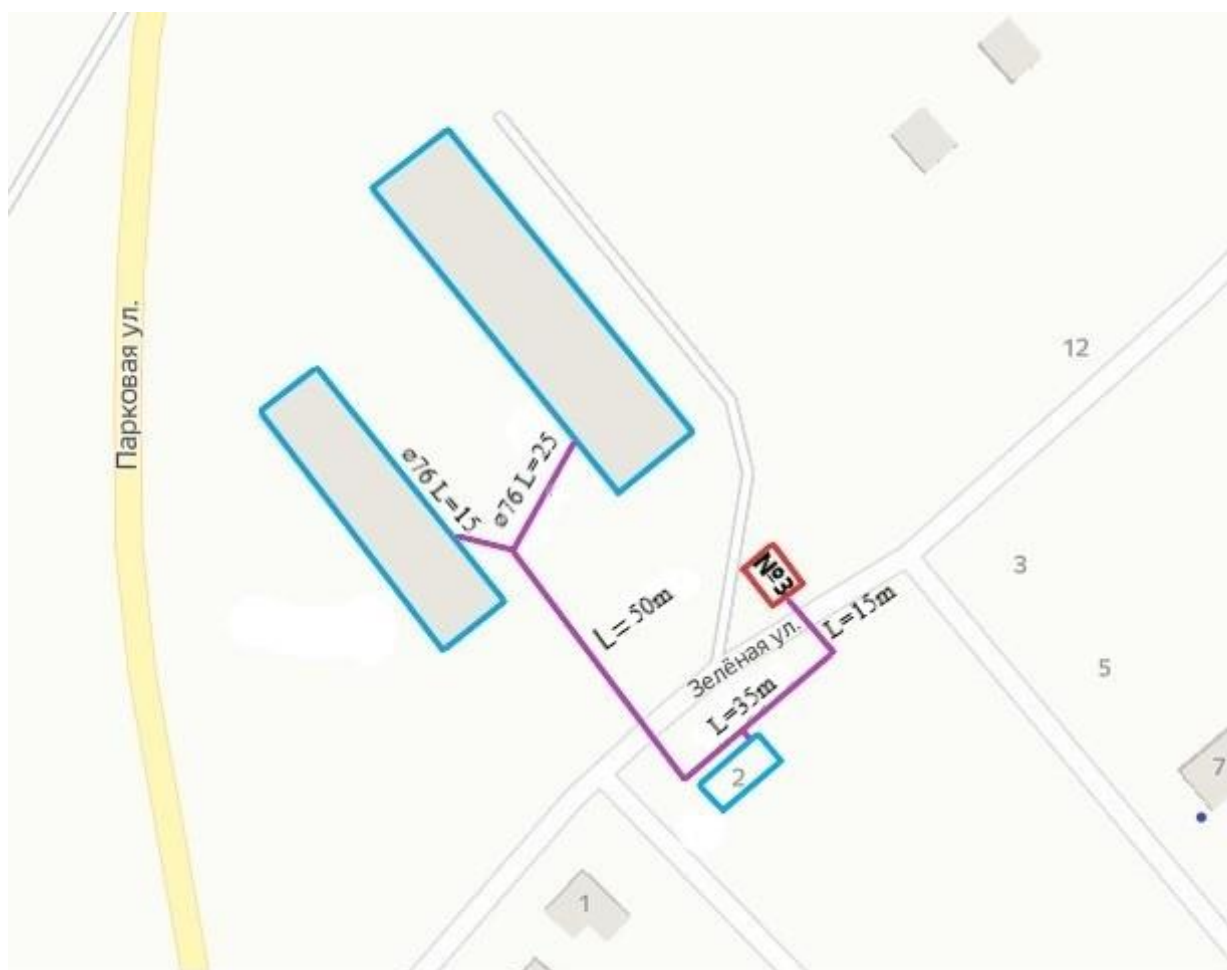
 - отапливаемые объекты

Схема теплотрассы миникотельной №3



Условные обозначения

L - диаметр теплотрассы

\varnothing - диаметр трубы

- отапливаемые объекты

Схема теплотрассы миникотельной №4



Условные обозначения

L - диаметр теплотрассы

\varnothing - диаметр трубы


 - отапливаемые объекты

Схема теплотрассы миникотельной №5



Условные обозначения

L - диаметр теплотрассы

\varnothing - диаметр трубы

- отапливаемые объекты


Схема теплотрассы миникотельной №6



Условные обозначения

L - диаметр теплотрассы

ø - диаметр трубы

 - отапливаемые объекты