

Иск. №00.18/6764-24 от 22.05.2024г

Ходатайство об установлении публичного сервитута	
1	Администрация муниципального образования «Новомалыклинский район» Ульяновской области <hr/> (наименование органа, принимающего решение об установлении публичного сервитута)
2	Сведения о лице, представившем ходатайство об установлении публичного сервитута (далее - заявитель):
2.1	Полное наименование Общество с ограниченной ответственностью «Пилар»
2.2	Сокращенное наименование (при наличии) ООО «Пилар»
2.3	Организационно-правовая форма Общество с ограниченной ответственностью
2.4	Почтовый адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом) 394036, г. Воронеж, ул. Фридриха Энгельса, д. 52 М, помещение 1 для ООО «Пилар»
2.5	Адрес электронной почты Pilar.Volga@tele2.ru
2.6	ОГРН 1097746775422
2.7	ИНН 7703711642
3	Сведения о представителе заявителя:
3.1	Фамилия Давыдова
	Имя Елена
	Отчество (при наличии) Владимировна
3.2	Адрес электронной почты (при наличии) Elena.Davydova@tele2.ru
3.3	Телефон 89510985800
3.4	Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя Доверенность №52/176-н/52-2022-1-707 от 26.12.2022г.
4	Прошу установить публичный сервитут в отношении земель и (или) земельного участка (земельных участков) в целях (указываются цели, предусмотренные <u>статьей 39 37 Земельного кодекса Российской Федерации</u> или <u>статьями 3.6, 3.9 Федерального закона от 25 октября 2001 г. N 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации"</u>): строительство, реконструкция, эксплуатация, капитальный ремонт объектов электросетевого хозяйства, тепловых сетей, водопроводных сетей, сетей водоотведения, линий и сооружений связи, линейных объектов системы газоснабжения, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, их неотъемлемых технологических частей, если указанные объекты являются объектами федерального, регионального или местного значения, либо необходимы для оказания услуг связи, организации электро-, газо-, тепло-, водоснабжения населения и водоотведения, подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, либо переносятся в связи с изъятием земельных участков, на которых они ранее располагались, для государственных или муниципальных нужд.
5	Испрашиваемый срок публичного сервитута 49 лет
6	Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с <u>подпунктом 4 пункта 1 статьи 39 41 Земельного кодекса Российской Федерации</u> невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением деятельности, для обеспечения которой

	устанавливается публичный сервитут (при возникновении таких обстоятельств) 49 лет
7	<p>Обоснование необходимости установления публичного сервитута</p> <p><i>Размещение АМС требуется в целях оказания населению услуг сотовой связи, развития цифровой инфраструктуры на территории муниципального образования, обеспечения жизнедеятельности граждан, в том числе путем создания технической возможности вызова экстренных служб, оповещения о чрезвычайных ситуациях природного и техногенного характера, обеспечения доступа к цифровым сервисам («Госуслуги» и др. подобные сервисы), поддержания высокого уровня сервиса курортной инфраструктуры в регионе и т.д. Размещенное сооружение является объектом жизнеобеспечения и будет эксплуатироваться в общепользовательских целях.</i></p> <p><i>На АМС ООО «Пилар» размещается оборудование связи ООО «Т2 Мобайл», а также возможно размещение оборудования иных операторов связи, что позволит создать конкуренцию, способствующую высокому качеству оказываемых услуг связи. Также на указанном сооружении могут размещаться иные объекты: оборудование телерадиовещания, интернет-провайдеров, органов государственной власти и местного самоуправления (видеокамеры, ведомственная связь и т.п.).</i></p> <p><i>Сооружение в соответствии с ч.17 ст.51 Градостроительного кодекса РФ не требует получения разрешения на строительство и разрешения на ввод в эксплуатацию, возведено на основании надлежащим образом разработанной проектной (рабочей) документации с соблюдением всех применимых к нему строительных, санитарно-эпидемиологических, противопожарных норм (СП 4.13130.2013). На территории в границах испрашиваемого публичного сервитута, а также на прилегающей территории отсутствует многолетняя древесная растительность, высотная застройка, расстояние до ближайшего жилого дома составляет более 100м. В пределах радиуса 1/3 высоты АМС отсутствуют какие-либо строения. Объект не создаст негативного воздействия на окружающую среду, не будет производить выбросов в атмосферу и сточных вод, энергоснабжение будет осуществляться путем технологического присоединения к существующим сетям. Данный объект не будет создавать угрозу жизни и здоровью граждан.</i></p> <p><i>Необходимость установления АМС в границах публичного сервитута, обозначенных в настоящем ходатайстве, обосновывается результатами расчетов службы радиопланирования нашей компании исходя из необходимости обеспечения наилучшего покрытия и качества сети, с учетом местоположения соседних базовых станций, с которыми данный объект будет осуществлять взаимодействие, существующей и перспективной застройки территории, а также рельефа местности.</i></p>
8	<p>Сведения о правообладателе инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд, а также о правообладателе инженерного сооружения, являющегося линейным объектом, реконструкция, капитальный ремонт которого (реконструкция, капитальный ремонт участков (частей) которого) осуществляются в связи с планируемым строительством, реконструкцией, капитальным ремонтом объектов капитального строительства, в случае, если заявитель не является правообладателем указанного инженерного сооружения (в данном случае</p>

	указываются сведения в объеме, предусмотренном строкой 2 настоящей формы) (заполняется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления публичного сервитута в целях реконструкции инженерного сооружения, являющегося линейным объектом, реконструкции его участка (части), которое переносится в связи с изъятием такого земельного участка для государственных или муниципальных нужд, а также если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления публичного сервитута в целях реконструкции, капитального ремонта инженерного сооружения, являющегося линейным объектом, реконструкции, капитального ремонта его участков (частей)	
9	Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых подано ходатайство об установлении публичного сервитута, адреса или иное описание местоположения таких земельных участков	73:10:050205
10	Право, на котором инженерное сооружение принадлежит заявителю (если подано ходатайство об установлении публичного сервитута для реконструкции, капитального ремонта или эксплуатации указанного инженерного сооружения, реконструкции или капитального ремонта участка (части) инженерного сооружения, являющегося линейным объектом) (предоставление правоустанавливающих документов на линейный объект не требуется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подано в соответствии со <u>статьей 3.9 Федерального закона от 25 октября 2001 г. N 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации"</u>). Балансовая справка исх.2000.18/5812-24 от 02.05.2024г.	
11	Сведения о способах представления результатов рассмотрения ходатайства:	
	в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты	<u>да</u> (да/нет)
	в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления	<u>да</u> (да/нет)
12	Документы, прилагаемые к ходатайству: 1. <i>Схема границ сервитута на кадастровом плане территории.</i> 2. <i>Копия доверенности Давыдову Е.В. №52/176-н/52-2022-1-707 от 26.12.2022г.</i> 3. <i>Выписка из ЕГРЮЛ ООО «Пилар».</i> 4. <i>Копия свидетельства о постановке на учет в налоговом органе.</i> 5. <i>Копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица.</i> 6. <i>Карточка организации ООО «Пилар».</i> 7. <i>Копия ранее выданного РнР на земельный участок.</i> 8. <i>Балансовая справка на объект от 30.04.2024г.</i>	
13	Подтверждаю согласие на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для	

	обработки персональных данных в соответствии с законодательством Российской Федерации), в том числе в автоматизированном режиме да	
14	Подтверждаю, что сведения, указанные в настоящем ходатайстве, на дату представления ходатайства достоверны; документы (копии документов) и содержащиеся в них сведения соответствуют требованиям, установленным <u>статьей 39 41 Земельного кодекса Российской Федерации</u> да	
15	Подпись: _____ (подпись)	Дата: "22" мая 2024 г.
	_____ Давыдова Е.В. (инициалы, фамилия)	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 020401E700E6B0149344DA763B40EFDFA5
 Владелец: Давыдова Елена Владимировна
 Действителен: с 28.12.2023 до 28.04.2038