**ИЗВЕЩЕНИЕ**

**О ПРОВЕДЕНИИ ТОРГОВ ПО ПРОДАЖЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ**

**Организатор продажи муниципального имущества в электронной форме: Универсальная торговая площадка АО «Сбербанк-АСТ»** (далее – Организатор), адрес местонахождения: г. Москва, пер. Большой Саввинский, д. 12, стр. 9, тел. 8 (495) 787-29-97, официальный сайт: utp.sberbank-ast.ru

**Продавец муниципального имущества в электронной форме:** Муниципальное учреждение Комитет по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям администрации муниципального образования « Новомалыклинский район» Ульяновской области, место нахождения организатора аукциона: Ульяновская область, Новомалыклинский район, с. Новая Малыкла, ул. Кооперативная, 32. Почтовый адрес: 433560, Ульяновская область, Новомалыклинский район, с.Новая Малыкла, ул. Кооперативная, 30. Телефон/ факс: (84232) 2-21-03

**На аукцион выставляется:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п |  |  |
| 1. | Наименование объекта | Здание бывшей начальной школы с земельным участком |
| 2. | Кадастровый номер объекта | 73:10:020111:572 (здание)  73:10:020111:26 (земельный участок) |
| 3. | Площадь объекта (кв.м.) | 1151,6 (здание бывшей начальной школы)  8000 (земельный участок) |
| 4. | Адрес объекта | Ульяновская область, Новомалыклинский район,  с.Новочеремшанск ул.Рабочая д.27 |
| 5. | Обременение | нет |
| 6. | Начальная цена, руб. | 2 353 573 |
| 6 | Минимальная цена предложения (цена отсечения),руб. | 1 176 786,50 |
|  | Величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения») устанавливается в размере 10% цены первоначального предложения, руб. | 235 357,30 |
| 7. | Величина повышения цены («шаг аукциона») устанавливается в размере 10% «шага понижения», руб. | 23 535,73 |
| 8. | Размер задатка на участие в аукционе в размере 10% начальной цены, руб. | 235 357,30 |
| 9. | Порядок оплаты муниципального имущества | Покупатель должен произвести оплату посредством внесения на расчетный счет Продавца, указанный в договоре купли-продажи в течении 10 рабочих дней с момента заключения договора купли-продажи недвижимого имущества |
| 10. | Срок приема заявок на участие в аукционе | с 8ч.00мин. 10.03.2025 по 04.04.2025 до 16ч.00мин. |
| 11. | Место приема заявок | По адресу универсальной торговой платформы ЗАО «Сбербанк-АСТ» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: http://utp.sberbank-ast.ru |
| 12. | Дата и время определения участников аукциона | 07.04.2025 в 10.00 |
| 13. | Место определения участников | По адресу универсальной торговой платформы АО «Сбербанк-АСТ» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: http://utp.sberbank-ast.ru |
| 14. | Дата и время проведения аукциона | 08.04.2025 в 9.00 |
| 15. | Место проведения аукциона | По адресу универсальной торговой платформы АО «Сбербанк-АСТ» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: http://utp.sberbank-ast.ru |
| 16. | Реквизиты для перечисления задатка | Претенденты по подачи заявки осуществляют перечисление суммы задатка на участие в аукционе на банковские реквизиты Оператора торговой платформы |